

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN HÀ TRUNG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1243 /UBND-TNMT

Hà Trung, ngày 26 tháng 4 năm 2023

KHÁI TOÁN KINH PHÍ

Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư để GPMB thực hiện dự án: Đấu giá quyền khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Hà Sơn, huyện Hà Trung, diện tích 6,0 ha

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thanh Hóa.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013; Nghị định 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính Phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính Phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính Phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai; Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất Đai; Văn bản hợp nhất số 04/VBHN-BTNMT ngày 28/02/2022 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3162/2014/QĐ-UBND ngày 26/9/2014 của UBND tỉnh Thanh Hoá về việc ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hoá;

Căn cứ Quyết định số 11/2020/QĐ-UBND ngày 20/03/2020 của UBND tỉnh Thanh Hoá về việc ban hành đơn giá bồi thường thiệt hại cây trồng, vật nuôi làm cơ sở xác định giá trị bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh

Hoá và Quy định việc xác định giá trị bồi thường; Quyết định số 27/2020/QĐ-UBND ngày 08/6/2020 của UBND tỉnh Thanh Hoá về việc sửa đổi Bảng giá cây trồng, vật nuôi làm cơ sở xác định giá trị bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hoá ban hành kèm theo Quyết định số 11/2020/QĐ-UBND ngày 20/3/2020 của UBND tỉnh; Quyết định số 08/QĐ-UBND ngày 25/5/2021 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc Sửa đổi tên gọi và một số điều của Quyết định số 11/2020/QĐ-UBND ngày 20/3/2020 của UBND tỉnh và Quy định về việc xác định giá trị bồi thường thiệt hại về cây trồng, vật nuôi ban hành kèm theo Quyết định số 11/2020/QĐ-UBND ngày 20/3/2020 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 1231/QĐ-UBND ngày 14/4/2023 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt Kế hoạch đấu giá quyền khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa năm 2023 (mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Hà Sơn, huyện Hà Trung, diện tích 6,0 ha);

Thực hiện công văn số 3300/STNMT-TNKS ngày 19/4/2023 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh về việc lập khái toán kinh phí GPMB các khu vực mỏ được UBND tỉnh phê duyệt kế hoạch đấu giá. UBND huyện lập khái toán kinh phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đối với đất đai, hoa màu, tài sản trên đất để GPMB thực hiện dự án, cụ thể như sau:

1. Tên dự án: Đấu giá quyền khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường tại mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Hà Sơn, huyện Hà Trung, diện tích 6,0 ha (Theo Quyết định số 3759/QĐ-UBND ngày 27/9/2021 của UBND tỉnh về phê duyệt trữ lượng khoáng sản)

2. Địa điểm: Xã Hà Sơn, huyện Hà Trung.

3. Quy mô dự án .

- Tổng diện tích thực hiện dự án khoảng: 6,0 ha .

- Nguồn gốc sử dụng đất: Đất rừng sản xuất (RSX) do các hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng.

4. Khái toán kinh phí bồi thường, hỗ trợ GPMB và tái định cư.

* Tổng dự toán kinh phí: 2.313.360.000 đồng. (Bằng chữ: Hai tỷ ba trăm mười ba triệu ba trăm sáu mươi nghìn đồng chẵn).

Trong đó:

- Bồi thường, hỗ trợ về đất: $60.000 \text{ m}^2 \times 10.000 \text{ đ/ m}^2 = 600.000.000 \text{ đồng}$.

- Bồi thường cây cối, hoa màu: 468.000.000 đồng.

+ Keo lá tràm trồng tập trung từ 5-7 năm: $78.000.000 \text{ đ/ha} \times 6,0 \text{ ha} = 468.000.000 \text{ đồng}$.

- Kinh phí hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề: $60.000 \text{ đ/m}^2 \times 10.000 \text{ đ/ m}^2 \times 2,0 = 1.200.000.000 \text{ đồng}$.

- Chi phí thực hiện BT, HT GPMB ($2\% \cdot \text{TDT}$): 45.360.000 đồng.

5. Nguồn kinh phí bồi thường, hỗ trợ GPMB và tái định cư thực hiện dự án đơn vị trúng đấu giá quyền khai thác khoáng sản chịu trách nhiệm thực hiện chi trả.

UBND huyện Hà Trung lập khái toán kinh phí bồi thường, hỗ trợ GPMB làm cơ sở để Sở Tài nguyên và Môi trường tham mưu trình UBND tỉnh phê duyệt phương án Đấu giá quyền khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường tại mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Hà Sơn, huyện Hà Trung theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND huyện (B/c);
- Lưu: VT, TNMT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Xuân Dũng